

פרוטוקול החלטות

ישביה: 1-24-0069 תאריך: 01/04/2024 שעה: 12:30
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	סגן מנהל אגף לרישוי	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	24-0417	0132-021	מוהליבר 21	נגה יזמות נדל"ן 2012 בע"מ	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	1
2	24-0440	0544-030	בלוך דוד 30	י.עז. ואנשי העיר תמ"א 38 בע"מ	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	2
3	24-0370	0637-002	שדרות יד לבנים 2	גיל בר	שינויים חידוש היתר	3
4	24-0393	3715-003	קהילת קנדה 3	חלמיש חברה ממשלתית עירונית לדיוור	שינויים חידוש היתר	4

פרוטוקול רשות רישוי מוהליבר 21

7228/8	גוש/חלקה	24-0417	בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה	21/03/2024	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	0132-021	תיק בניין
480.00	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

נגה יזמות נדל"ן 2012 בע"מ
הברזל 11, תל אביב - יפו 6971017

עורך הבקשה

גידי בר אורין
בלפור 44, תל אביב - יפו 6522604

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש לתוספת: תוספת קומות: אחר: בקשה לשינוי מתכנן השלד
צובר גז העבודות המבוקשות בהיתר כוללות תוספת צובר גז חדש או העתקה של צובר קיים: לא
הגורם עבורו מתבצעת העבודה הגורם פרטי,

החלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 01-24-0069 מתאריך 01/04/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנן השלד מ- שילר ערן ת.ז.
022967830 ל- גוטמן יעקב ת.ז. 055318828 בהיתר מספר 22-0186 שניתן בתאריך 11/05/2022.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

תנאי לאישור החלפת מתכנן שלד:

לקחת אחריות של מתכנן השלד החדש על תכנון שלד הבניין בהיתר הבניין מראשיתו.

הערה: אין בשינוי השם כדי להאריך את תוקף ההיתר המקורי.

פרוטוקול רשות רישוי בלוך דוד 30, סוטין 7

6217/312	גוש/חלקה	24-0440	בקשה מספר
הצפון החדש-החלק הדרומי	שכונה	26/03/2024	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	0544-030	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

י.ע.ז. ואנשי העיר תמ"א 38 בע"מ
רציף הרברט סמואל 46, תל אביב - יפו 6330303

עורך הבקשה

שחף זית
חכמי דוד 12, תל אביב - יפו 6777812

החלטה: החלטה מספר: 2

רשות רישוי מספר 1-24-0069 מתאריך 01/04/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנן שלד מ- כץ נחום ת.ז. 014528806 ל- דניאל שפירא ת.ז. 029659182 בהיתר מספר 22-0559 שניתן בתאריך 18/08/2022.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין

תנאי לאישור החלפת מתכנן שלד:

לקחת אחריות של מתכנן השלד החדש על תכנון שלד הבניין בהיתר הבניין מראשיתו.

הערה:

אין בשינוי השם כדי להאריך את תוקף ההיתר המקורי.

פרוטוקול רשות רישוי
שדרות יד לבנים 2, אלון יגאל 54, שער הגיא 5, חכם שמעון 1

7097/32	גוש/חלקה	24-0370	בקשה מספר
יד אליהו	שכונה	11/03/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0637-002	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

גיל בר

גינת יד לבנים 2, תל אביב - יפו 6706938

עורך הבקשה

גיל בר

גינת יד לבנים 2, תל אביב - יפו 6706938

החלטה: החלטה מספר: 3

רשות רישוי מספר 1-24-0069 מתאריך 01/04/2024

לאור בקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה ל:

חידוש היתר מס' 20-0928 מתאריך 04/07/2024 עד לתאריך 04/07/2027.

בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי קהילת קנדה 3

7050/218	גוש/חלקה	24-0393	בקשה מספר
(יפו ד' גבעת התמרים	שכונה	17/03/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	3715-003	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

חלמיש חברה ממשלתית עירונית לדיור
שדרות ירושלים 45, תל אביב - יפו 6811226

עורך הבקשה

ליאור לייטמן
שדרות הר ציון 106, תל אביב - יפו 6653461

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש במרתפים: ללא מרתף
פירוט המבוקש בקומת הקרקע: אחר: בית כנסת
פירוט נוסף: בקשה להארכת תוקף היתר, עפ"י צרכי העיר והיתר בנייה 19-0308 מבוקש הריסת בית כנסת ישן,
לאחר סיום בניית מבנה בית כנסת חדש
צובר גזהעבודות המבוקשות בהיתר כוללות הוספת צובר גז חדש או העתקה של צובר קיים: לא

החלטה: החלטה מספר: 4

רשות רישוי מספר 1-24-0069 מתאריך 01/04/2024

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל היתר,

לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 19-0308 שניתן בתאריך 14/4/2019
לתקופה נוספת מתאריך 23/06/2022 עד לתאריך 23/06/2025

בכפוף להערות והתנאים המפורטים של היתר המקורי.